

De reis naar je nieuwe woning



Sla om →

bouw
bewust

Lont

Een nieuwe woning!

Van harte gefeliciteerd met de aankoop van je nieuwbouw woning. Er komt een hoop op je af de komende periode; van keuzes maken tot een bezoek aan de notaris. Hieronder zie je welke 'reis' je aflegt totdat je de sleutels ontvangt.



1

Ondertekening koop- en aanneemovereenkomst(en) bij makelaar



Regelen financiering
Houd rekening met voldoende looptijd van de hypotheekofferte: minimaal 1 maand langer dan einde termijn opschortende voorwaarden

2

Verkoopdoelstelling behaald



Toegang tot online kopersportaal



Woonwensengesprek met kopers-begeleider

Start hier!

4

Sluitingsdatum: ondertekening definitieve opdrachtbevestiging en optietekening



Binnendeur(kozijn)en en -garnituur via mijndeur.nl



Badkamer, toilet en/of keuken via projectshowrooms



Ruwbouw, afbouw, elektra, e.a. (koperkeuzelijst)

3

Start keuzetraject



Dit traject duurt circa 6-8 weken

5

Opschortende voorwaarden vervuld

- ✓ Verkoopdoelstelling behaald
- ✓ Omgevingsvergunning onherroepelijk
- ✓ Planacceptatie Woningborg



Ontvangst 'Hoera-brief' en Woningborg-certificaat

6

Uitnodiging notaris



Ondertekening leverings-(en hypotheek)akte

7

Start bouw



Afronding werkvoorbereidingen door Lont



Je hypotheek wordt actief



Betaling eerste termijnfactuur



Voortgang bouw te volgen via online nieuwsbrieven en foto's



Twee kijk- en inmeetmomenten op de bouw

8

Oplevering en sleuteloeverdracht

Niet vergeten:

- ✓ Tijdig afsluiten opstalverzekering
- ✓ Doorgeven meterstanden water en elektra



Herstel eventuele opleverpunten binnen drie maanden

bouw bewust

